Приложение №4

к договору

на содержание и выполнение работ

по ремонту общего имущества МКД

Перечень документов, которые входят в состав технической документации МКД.

Перечень документов, которые входят в состав технической документации МКД, определён в постановлении Правительства РФ N 491 от 13.08.2006 (п. 24 и 26). Это те документы, в которых содержится информация о составе и состоянии общего имущества:

1. технический паспорт дома;
2. документы на приборы учёта;
3. документы о приёмке результатов работ, сметы, описи работ;
4. акты осмотра, проверки состояния;
5. акты проверок и выданные паспорта готовности к отопительному периоду;
6. решения и протоколы общих собраний собственников;
7. иные документы, перечень которых установлен решением общего собрания собственников помещений (согласование мест установки кондиционеров, реклам, антенн; представление интересов собственников перед организациями, планирующими осуществление работ на ОДИ МКД).